

Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador		PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASIL NOVO		
Nº do Contrato de Repasse				
Nome da Obra		CONSTRUÇÃO FRENTE DA CIDADE ROTATÓRIAS E ENTORNO		
Município da Obra		BRASIL NOVO/PA		
Tipo de Obra		Construção de edifícios ▼		
Contribuição Previdenciária		Orçamento SEM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015 ▼		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:				100%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):				5,00%
Atenção - Não esqueça de preencher o(s) campo(s) - Nº DO CONTRATO -				
Parcelas do BDI	Valor percentual adotado	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
		Mín	Med.	Máx.
(AC) - Administração Central	3,19	3,00	4,00	5,50
(S) + (G) - Seguro e Garantia	1,00	0,80	0,80	1,00
(R) - Risco	1,27	0,97	1,27	1,27
(DF) - Despesas Financeiras	1,12	0,59	1,23	1,39
(L) - Lucro	7,08	6,16	7,40	8,96
(I ₁) - PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
(I ₃) - ISS	5,00	2,00	2,00	5,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	0,00			
BDI Adotado	25,00			

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013		Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	25,00	20,34	22,12	25,00

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de BRASIL NOVO/PA, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 5% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASIL NOVO.

Observações:

CONSTRUÇÃO FRENTE DA CIDADE ROTATÓRIAS E ENTORNO

	ART Nº : Nº
Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento	Nº ART ou RRT do orçamento
Arquiteto e Urbanista Jucelio da Silva Montenegro CAU Nº A277363-5	12/09/2023
Título, Nome e CREA/CAU do Responsável Técnico pelo orçamento	Data